**РЕСПУБЛИКÆ ЦÆГАТ ИРЫСТОН–АЛАНИЙЫ ПАДДЗАХАДОН ИСБОНАДЫ ÆМÆ ЗÆХХЫ АХАСТДЗИНÆДТЫ МИНИСТРАД**

**МИНИСТЕРСТВО ГОСУДАРСТВЕННОГОИМУЩЕСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХОТНОШЕНИЙ РЕСПУБЛИКИ**

**СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

362040, РСО-Алания, г.Владикавказ, пр. Мира, 25. (8672) 64-96-08,факс(8672) 64-88-94. [E-mail:info@minimu.alania.gov.ru](mailto:info@minimu.alania.gov.ru)

Главе АМС Новобатакоевского сельского поселения

О.Х.Ходову

Уважаемый Олег Хаджимуратович!

Министерством государственного имущества и земельных отношений Республики Северная Осетия-Алания 05.06.2024 года был заключен государственный контракт на выполнение комплексных кадастровых работ на территории четырех населенных пунктов Правобережного района Республики Северная Осетия – Алания: с. Новый Батако, с. Хумалаг, с.Зильги, с.Брут.

Статья 42.7 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» устанавливает, что в течение десяти рабочих дней со дня заключения контракта на выполнение комплексных кадастровых работ обеспечивается информирование граждан и юридических лиц о начале выполнения комплексных кадастровых работ путем:

размещения извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ в печатном средстве массовой информации и сетевом издании, в которых осуществляется обнародование (официальное опубликование) муниципальных правовых актов;

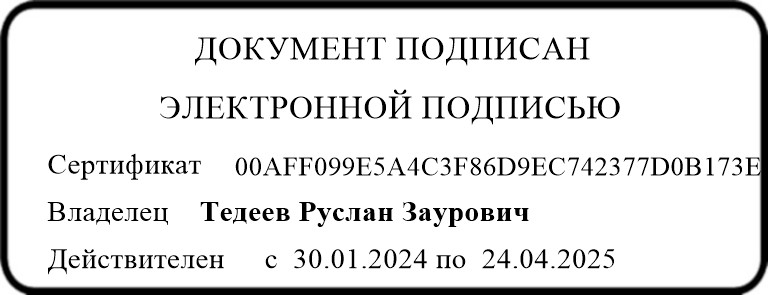
размещения извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (при наличии официального сайта);

размещения или обеспечения размещения извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ на информационных щитах органов местного самоуправления муниципального района, муниципального

округа, городского округа или поселения, на территориях которых планируется выполнение комплексных кадастровых работ.

Принимая во внимание крайне ограниченные сроки извещения заинтересованных лиц, просим Вас обеспечить публикацию и размещение прилагаемого извещения в вышеуказанных источниках в срок до 18.06.2024 года.

Приложение: в 1 экз. на 5 л.

Министр Р.Тедеев

Исп: Т. Хаева

Тел.: 64-91-48

**Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ на территории четырех населенных пунктов Правобережного района Республики Северная Осетия-Алания**

1. В период с 05 июня 2024 по 28 декабря 2024 в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Республика Северная Осетия – Алания кадастровых кварталов: с. Новый Батако, с. Хумалаг, с.Зильги, с.Брут Правобережного муниципального района

Номера кадастровых кварталов:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| с. Новый Батако | с. Зильги | с. Хумалаг | с. Брут |
| 15:03:0120101 | 15:03:0110101 | 15:03:0100101 | 15:03:0090101 |
| 15:03:0120102 | 15:03:0110102 | 15:03:0100102 | 15:03:0090102 |
| 15:03:0120103 | 15:03:0110103 | 15:03:0100103 | 15:03:0090103 |
| 15:03:0120104 | 15:03:0110104 | 15:03:0100104 | 15:03:0090104 |
| 15:03:0120105 | 15:03:0110105 | 15:03:0100105 | 15:03:0090105 |
| 15:03:0120106 | 15:03:0110106 | 15:03:0100106 | 15:03:0090106 |
| 15:03:0120107 | 15:03:0110107 | 15:03:0100107 | 15:03:0090107 |
| 15:03:0120108 | 15:03:0110108 | 15:03:0100108 | 15:03:0090108 |
| 15:03:0120109 | 15:03:0110109 | 15:03:0100109 | 15:03:0090109 |
| 15:03:0120110 | 15:03:0110110 | 15:03:0100110 | 15:03:0090110 |
| 15:03:0120111 | 15:03:0110111 | 15:03:0100111 | 15:03:0090112 |
| 15:03:0120112 | 15:03:0110112 | 15:03:0100112 | 15:03:0090113 |
| 15:03:0120113 | 15:03:0110113 | 15:03:0100113 | 15:03:0090114 |
| 15:03:0120114 | 15:03:0110114 | 15:03:0100114 | 15:03:0090115 |
| 15:03:0120115 | 15:03:0110115 | 15:03:0100115 | 15:03:0090117 |
| 15:03:0120116 | 15:03:0110116 | 15:03:0100116 | 15:03:0090118 |
| 15:03:0120117 | 15:03:0110117 | 15:03:0100117 | 15:03:0090119 |
| 15:03:0120118 | 15:03:0110118 | 15:03:0100118 | 15:03:0090120 |
| 15:03:0120119 | 15:03:0110119 | 15:03:0100119 |  |
| 15:03:0120120 | 15:03:0110120 | 15:03:0100120 |  |
| 15:03:0120121 | 15:03:0110121 | 15:03:0100121 |  |
| 15:03:0120122 | 15:03:0110122 | 15:03:0100122 |  |
| 15:03:0120201 | 15:03:0110123 | 15:03:0100123 |  |
| 15:03:0120202 | 15:03:0110124 | 15:03:0100124 |  |
| 15:03:0120203 | 15:03:0110125 | 15:03:0100125 |  |
| 15:03:0120204 | 15:03:0110126 | 15:03:0100126 |  |
| 15:03:0120205 | 15:03:0110127 | 15:03:0100127 |  |
| 15:03:0120206 | 15:03:0110128 | 15:03:0100128 |  |
| 15:03:0120207 | 15:03:0110129 | 15:03:0100129 |  |
| 15:03:0120208 | 15:03:0110201 | 15:03:0100130 |  |
| 15:03:0120209 | 15:03:0110202 | 15:03:0100131 |  |
| 15:03:0120210 | 15:03:0110203 | 15:03:0100132 |  |
| 15:03:0120211 | 15:03:0110204 | 15:03:0100133 |  |
| 15:03:0120212 | 15:03:0110205 | 15:03:0100134 |  |
| 15:03:0120213 | 15:03:0110206 | 15:03:0100135 |  |
| 15:03:0120214 | 15:03:0110207 | 15:03:0100136 |  |
| 15:03:0120215 | 15:03:0110208 | 15:03:0100137 |  |
| 15:03:0120216 | 15:03:0110209 | 15:03:0100138 |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 15:03:0120217 | 15:03:0110210 | 15:03:0100139 |  |
| 15:03:0120218 | 15:03:0110211 | 15:03:0100140 |  |
| 15:03:0120219 | 15:03:0110212 | 15:03:0100141 |  |
| 15:03:0120220 | 15:03:0110213 | 15:03:0100142 |  |
| 15:03:0120221 | 15:03:0110214 | 15:03:0100143 |  |
| 15:03:0120222 | 15:03:0110215 | 15:03:0100144 |  |
| 15:03:0120223 | 15:03:0110216 | 15:03:0100145 |  |
| 15:03:0120224 | 15:03:0110217 | 15:03:0100146 |  |
| 15:03:0120225 | 15:03:0110218 | 15:03:0100147 |  |
| 15:03:0120226 | 15:03:0110219 | 15:03:0100148 |  |
| 15:03:0120227 | 15:03:0110220 | 15:03:0100149 |  |
| 15:03:0120228 | 15:03:0110221 | 15:03:0100150 |  |
| 15:03:0120229 | 15:03:0110222 | 15:03:0100151 |  |
| 15:03:0120230 | 15:03:0110223 | 15:03:0100152 |  |
| 15:03:0120231 | 15:03:0110224 | 15:03:0100153 |  |
| 15:03:0120232 | 15:03:0110225 | 15:03:0100154 |  |
| 15:03:0120233 | 15:03:0110226 | 15:03:0100155 |  |
| 15:03:0120234 | 15:03:0110227 | 15:03:0100156 |  |
| 15:03:0120235 | 15:03:0110228 | 15:03:0100157 |  |
| 15:03:0120236 | 15:03:0110229 | 15:03:0100158 |  |
| 15:03:0120237 | 15:03:0110230 | 15:03:0100159 |  |
| 15:03:0120238 | 15:03:0110231 | 15:03:0100160 |  |
| 15:03:0120239 | 15:03:0110232 | 15:03:0100161 |  |
| 15:03:0120240 | 15:03:0110233 | 15:03:0100162 |  |
| 15:03:0120241 | 15:03:0110234 | 15:03:0100163 |  |
| 15:03:0120242 | 15:03:0110235 | 15:03:0100164 |  |
| 15:03:0120243 | 15:03:0110236 | 15:03:0100165 |  |
|  | 15:03:0110237 | 15:03:0100166 |  |
|  | 15:03:0110238 | 15:03:0100167 |  |
|  | 15:03:0110239 | 15:03:0100168 |  |
|  |  | 15:03:0100169 |  |
|  |  | 15:03:0100170 |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Государственным контрактом от 05.06.2024 №0310200000324001477, заключенным со стороны заказчика: ***Министерство государственного имущества и земельных отношений Республики Северная Осетия - Алания (Минимущество РСО-Алания)*** почтовый адрес: *РСО-Алания, г. Владикавказ, проспект Мира, 25*

*адрес электронной почты:* [*info@minimu.alania.gov.ru*](mailto:info@minimu.alania.gov.ru) *,* номер контактного телефона +7 (8672) 64-96-08

со стороны исполнителя: ***Публично-правовая компания «Роскадастр» (ППК «Роскадастр»)***

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: ***Тедеев Альберт Вячеславович****;*

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: ***Саморегулируемая организация Ассоциация «Некоммерческое партнерство***

# «Кадастровые инженеры юга».

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: ***НП001739***

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: ***24.06.2016***;

# почтовый адрес: 362007, Республика Северная Осетия - Алания, г. Владикавказ, ул. Кутузова, 104а/1 ;

адрес электронной почты: [***filial@15.kadastr.ru***](mailto:filial@15.kadastr.ru)

номер контактного телефона: ***8(8672) 64-09-64***

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: ***Кучиев Шамиль Казбекович***

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: ***Саморегулируемая организация Ассоциация «Некоммерческое партнерство***

# «Кадастровые инженеры юга».

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров:

# НП002792

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: ***22.02.2019***;

# почтовый адрес: 362007, Республика Северная Осетия - Алания, г. Владикавказ, ул. Кутузова, 104а/1 ;

адрес электронной почты: [***filial@15.kadastr.ru***](mailto:filial@15.kadastr.ru)

номер контактного телефона: ***8(8672) 64-09-64***

1. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи

69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

1. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.
2. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.
3. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ | | | | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
|  | Республики Северная Осетия – Алания Правобережный район, с. Новый Батако, | | | | В период с  05.06.2024 г. по  28.12.2024 г. в  рабочие дни с 09.00  до 17.00 ч. |
|  | с. Зильги, с. Хумалаг, с. Брут кадастровые кварталы | | | |
|  | 15:03:0120101 | 15:03:0110101 | 15:03:0100101 | 15:03:0090101 |
|  | 15:03:0120102 | 15:03:0110102 | 15:03:0100102 | 15:03:0090102 |
|  | 15:03:0120103 | 15:03:0110103 | 15:03:0100103 | 15:03:0090103 |
|  | 15:03:0120104 | 15:03:0110104 | 15:03:0100104 | 15:03:0090104 |
|  | 15:03:0120105 | 15:03:0110105 | 15:03:0100105 | 15:03:0090105 |
|  | 15:03:0120106 | 15:03:0110106 | 15:03:0100106 | 15:03:0090106 |
|  | 15:03:0120107 | 15:03:0110107 | 15:03:0100107 | 15:03:0090107 |
|  | 15:03:0120108 | 15:03:0110108 | 15:03:0100108 | 15:03:0090108 |
|  | 15:03:0120109 | 15:03:0110109 | 15:03:0100109 | 15:03:0090109 |
|  | 15:03:0120110 | 15:03:0110110 | 15:03:0100110 | 15:03:0090110 |
|  | 15:03:0120111 | 15:03:0110111 | 15:03:0100111 | 15:03:0090112 |
|  | 15:03:0120112 | 15:03:0110112 | 15:03:0100112 | 15:03:0090113 |
|  | 15:03:0120113 | 15:03:0110113 | 15:03:0100113 | 15:03:0090114 |
|  | 15:03:0120114 | 15:03:0110114 | 15:03:0100114 | 15:03:0090115 |
|  | 15:03:0120115 | 15:03:0110115 | 15:03:0100115 | 15:03:0090117 |
|  | 15:03:0120116 | 15:03:0110116 | 15:03:0100116 | 15:03:0090118 |
|  | 15:03:0120117 | 15:03:0110117 | 15:03:0100117 | 15:03:0090119 |
|  | 15:03:0120118 | 15:03:0110118 | 15:03:0100118 | 15:03:0090120 |
|  | 15:03:0120119 | 15:03:0110119 | 15:03:0100119 |  |
|  | 15:03:0120120 | 15:03:0110120 | 15:03:0100120 |  |
| 1 | 15:03:0120121 | 15:03:0110121 | 15:03:0100121 |  |
| 15:03:0120122 | 15:03:0110122 | 15:03:0100122 |  |
|  | 15:03:0120201 | 15:03:0110123 | 15:03:0100123 |  |
|  | 15:03:0120202 | 15:03:0110124 | 15:03:0100124 |  |
|  | 15:03:0120203 | 15:03:0110125 | 15:03:0100125 |  |
|  | 15:03:0120204 | 15:03:0110126 | 15:03:0100126 |  |
|  | 15:03:0120205 | 15:03:0110127 | 15:03:0100127 |  |
|  | 15:03:0120206 | 15:03:0110128 | 15:03:0100128 |  |
|  | 15:03:0120207 | 15:03:0110129 | 15:03:0100129 |  |
|  | 15:03:0120208 | 15:03:0110201 | 15:03:0100130 |  |
|  | 15:03:0120209 | 15:03:0110202 | 15:03:0100131 |  |
|  | 15:03:0120210 | 15:03:0110203 | 15:03:0100132 |  |
|  | 15:03:0120211 | 15:03:0110204 | 15:03:0100133 |  |
|  | 15:03:0120212 | 15:03:0110205 | 15:03:0100134 |  |
|  | 15:03:0120213 | 15:03:0110206 | 15:03:0100135 |  |
|  | 15:03:0120214 | 15:03:0110207 | 15:03:0100136 |  |
|  | 15:03:0120215 | 15:03:0110208 | 15:03:0100137 |  |
|  | 15:03:0120216 | 15:03:0110209 | 15:03:0100138 |  |
|  | 15:03:0120217 | 15:03:0110210 | 15:03:0100139 |  |
|  | 15:03:0120218 | 15:03:0110211 | 15:03:0100140 |  |
|  | 15:03:0120219 | 15:03:0110212 | 15:03:0100141 |  |
|  | 15:03:0120220 | 15:03:0110213 | 15:03:0100142 |  |
|  | 15:03:0120221 | 15:03:0110214 | 15:03:0100143 |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 15:03:0120222 | 15:03:0110215 | 15:03:0100144 |  |  |
| 15:03:0120223 | 15:03:0110216 | 15:03:0100145 |  |
| 15:03:0120224 | 15:03:0110217 | 15:03:0100146 |  |
| 15:03:0120225 | 15:03:0110218 | 15:03:0100147 |  |
| 15:03:0120226 | 15:03:0110219 | 15:03:0100148 |  |
| 15:03:0120227 | 15:03:0110220 | 15:03:0100149 |  |
| 15:03:0120228 | 15:03:0110221 | 15:03:0100150 |  |
| 15:03:0120229 | 15:03:0110222 | 15:03:0100151 |  |
| 15:03:0120230 | 15:03:0110223 | 15:03:0100152 |  |
| 15:03:0120231 | 15:03:0110224 | 15:03:0100153 |  |
| 15:03:0120232 | 15:03:0110225 | 15:03:0100154 |  |
| 15:03:0120233 | 15:03:0110226 | 15:03:0100155 |  |
| 15:03:0120234 | 15:03:0110227 | 15:03:0100156 |  |
| 15:03:0120235 | 15:03:0110228 | 15:03:0100157 |  |
| 15:03:0120236 | 15:03:0110229 | 15:03:0100158 |  |
| 15:03:0120237 | 15:03:0110230 | 15:03:0100159 |  |
| 15:03:0120238 | 15:03:0110231 | 15:03:0100160 |  |
| 15:03:0120239 | 15:03:0110232 | 15:03:0100161 |  |
| 15:03:0120240 | 15:03:0110233 | 15:03:0100162 |  |
| 15:03:0120241 | 15:03:0110234 | 15:03:0100163 |  |
| 15:03:0120242 | 15:03:0110235 | 15:03:0100164 |  |
| 15:03:0120243 | 15:03:0110236 | 15:03:0100165 |  |
|  | 15:03:0110237 | 15:03:0100166 |  |
|  | 15:03:0110238 | 15:03:0100167 |  |
|  | 15:03:0110239 | 15:03:0100168 |  |
|  |  | 15:03:0100169 |  |
|  |  | 15:03:0100170 |  |